

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

PREDLAGATELJ:

2.Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju, Poljička cesta 20b, Split, OIB: 75237018400, zastupan po stečajnoj upraviteljici Meri Šitić iz Splita, Šime Ljubića 7, ista putem Jadranke Meštrović Kologranić, odvjetnici iz Zagreba

VEZA: St 216/2015

St 558/2016

**PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNE MASE IZA GLOBAL
RELAX NEKRETNINE D.O.O. PULA U STEČAJU
I IMENOVANJE NOVOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
ZA STEČAJNU MASU**

privitak: punomoć za zastupanje

Rješenjem Naslovnog suda od 01.veljače 2016. godine pod brojem St 216/2015 otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom Global relax nekretnine d.o.o. Pula, Riva 4, OIB: 01037156871 te za stečajnog upravitelja imenovana Radijana Trbonjača iz Opatije, Maršala Tita 49, OIB: 48908522234.

Dana 01.rujna 2015. godine FINA je podnijela Naslovnom sudu temeljem članka 444. stavak 1. Stečajnog zakona zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom te kako su za to bile ispunjenje pretpostavke predviđene člankom 428. Stečajnog zakona, Naslovni sud je zbog blokade žiro računa od 1195 dana dana 17.studenog 2015. godine pokrenuo skraćeni postupka nad dužnikom.

Istim rješenjem sud je pozvao osobe ovlaštene za zastupanje dužnika da u roku od 15 dana od objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjеровljen popis imovine i obveza na propisanom obrascu sa sadržajem iz članka 17. Stečajnog zakona kao i vjerovnike dužnika da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu Alen Monas iz Zagreba, Vinkovićeve 15 a, OIB: 13257358693 nije u roku od 15 dana podnijela javnobilježnički ovjеровljeni popis imovine i obveza dužnika te u roku od 45 dana ni jedan vjerovnik nije predložio otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom pa se sukladno odredbi članka 433. stavak 1. Stečajnog zakona smatrajući da je dužnik nesposobna za plaćanje doneseno citirano rješenje 01.veljače 2016. godine.

Naslovni sud je dana 20.travnja 2016. godine u postupku St 558/2016 donio rješenje kojim je odbio žalbu dužnika Global relax nekretnine d.o.o. Pula u stečaju kao neosnovanu i potvrdio svoje rješenje od 01.veljače 2016. godine iz postupka St 215/2016.

Iz obrazloženja citiranog rješenja razvidno je da činjenica ima imovinu u vlasništvu prema navedenim zakonskim odredbama ne predstavlja odlučnu činjenicu koja bi ukazivala da nisu ispunjene pretpostavke za provedbu skraćenog postupka odnosno za donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom.

Nad predlagateljem je pred Trgovačkim sudom u Splitu dana 08.lipnja 2015. godine otvoren stečajni postupak pod brojem St 159/2014 te za stečajnog upravitelja imenovana Meri Šitić.

Dokaz: uvid u e oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu pod OIB-om predlagatelja

Imovina na koju se dužnik pozivao u svojoj žalbi ne predstavlja zemljišnoknjižno vlasništvo dužnika već je zemljišnoknjižno vlasništvo predlagatelja, a novčana sredstva koja su uplaćena od strane dužnika za predmetni poslovni prostor nakon provedbe ovršnog postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Splitu pod brojem OVR 3317/2014, odnosno razlika novčanih sredstava nakon isplate ovrhovoditelja i pripadajućih troškova ovršnog i stečajnog postupka predstavlja stečajnu masu iza brisanog dužnika iz sudskog registra.

Naslovni sud je svojim rješenjem od 11.siječnja 2019. godine u postupku St 558/2016 povodom prijedloga HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. Zagreb radi upisa Stečajne mase iza Global relax nekretnine d.o.o. Pula u stečaju odbio prijedlog predlagatelja sa obrazloženjem da prijedlog ne ispunjava zakonske pretpostavke iz odredbe članka 133., 289. i 437. Stečajnog zakona za upis stečajne mase u sudski registar.

Podnositelj ovog prijedloga dostavlja dokaz Naslovnom sudu da ima pravni interes da se prema članku 289. stavak 5. Stečajnog zakona stečajna masa upiše u sudski registar, budući se sukladno stavku 4. članak 289. Stečajnog zakona u ime i za račun te mase vodi spor.

U privitku se dostavlja tužba bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika Alena Monas iz Zagreba podnesena Trgovačkom sudu u Splitu dana 21.prosinca 2020. godine kojom tužbom bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika neosnovano pokušava ishodovati presudu kojom traži utvrđenje da je upravo on vlasnik nekretnine 159 etaža 71/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest.zem. 820/1 "Firule-Lazarica" koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom uredskog prostora 15 na prvom katu ukupne površine 170,89 m2, poduložak 159, upisano u ZK uložak broj 15817 K.O. Split, sve upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu.

Dokaz: uvid u sadržaj e predmeta Trgovačkog suda u Splitu P 728/2020

Predlagatelj ima pravni interes i da predloži Naslovnom sudu imenovanje novog stečajnog upravitelja nakon upisa Stečajne mase iz Global relax nekretnine d.o.o. Pula u stečaju budući ima saznanje da prethodna stečajna upraviteljica Radijana Trbonjača iz Opatije više nije na listi stečajnih upravitelja.

Sukladno naprijed navedenom predlaže se kao uvodno da Naslovni sud donese rješenje kojim se otvara Stečajna masa iza Global relax nekretnine d.o.o. Pula u stečaju, dodijeli OIB stečajnoj masi te imenuje stečajni upravitelj Stečajne mase sa liste stečajnih upravitelja Trgovačkog suda u Pazinu.

U Zagrebu, dana 05.10.2021.g.

Predlagatelj
Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju
po punomoćniku